

## **D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**

Dokumentace odstraňovaných stavebních nebo inženýrských objektů se zpracovává po objektech v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

**a) Technická zpráva** (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.),

- dispoziční řešení - půdorysné rozměry stavby jsou 60,66m x 12,73m se zastavěnou plochou 777m<sup>2</sup>, s obestavěným prostorem cca 4500m<sup>3</sup>, jedná se o stavbu občanské vybavenosti - šaten, umývárna a sauny umístěnou ve stávajícím areálu Stadionu u Ploučnice. Objekt je rozdělen na 3 sekce. V I. a II. sekci jsou šatny, umývárny, klubovna, kanceláře, sklady, ošetrovna a místnost pro rozhodčí, úklidové komory, prádelna, sušárna a kiosek. Ve III. sekci je kotelna s přílehlými prostory (sklad nafty a technická místnost) sauna se zázemím (šatna, sprcha, bazény a oddechová místnost a místnost pro obsluhu).

- konstrukční řešení - objekt je členěn na 3 sekce z důvodu požární bezpečnosti s požární stěnou ukončenou nad střechou. I. a II. sekce je dřevostavba z panelových prvků (obvodových a vnitřních) se zastřešením sedlovými vazníky s podhledovou konstrukcí. III. sekce je zděná se stropní konstrukcí z ocelových I-profilů a PZD desek a se zastřešením sedlovými vazníky. Obvodové stěny a vnitřní dělicí příčky jsou založeny na betonových pasech. Podél vnitřní strany obvodových zdí jsou v podlaze kanály pro rozvody ústředního vytápění vedené z kotelny. III. sekce je zděná se stropem z PZD desek uložených do přírub ocelových I-profilů. Nosným prvkem pro střešní krytinu jsou dřevěné vazníky. Skladby viz výkresy stavební části.

- postup bouracích prací - stavby bude postupně rozebírána postupně od střechy až po základové konstrukce:

- demontáž okapů, svodů a krytiny z pozinkovaného plechu,
- odstranění podhledů stropů a nosného dřevěného roštu,
- odstranění podkladní lepenky pod krytinou a bednění (desek),
- odstranění dřevěných vazníků,
- demontáž oken a dveří,
- odstranění podlahové krytiny z PVC,
- odstranění keramické dlažby z hygienického zázemí,
- odstranění rozvodů vody, kanalizace a elektro,
- demontáž vnějších a vnitřních lignitových desek,
- dřevěných konstrukcí stěn,
- odstranění zděných konstrukcí včetně komína,
- odstranění konstrukcí podlahy včetně podkladních vrstev,
- odstranění základových pasů a topných kanálů,
- úpravy terénu a vyrovnaní nerovností.

### **Upozornění:**

- laboratorním rozbořem konstrukcí bylo prokázáno, že lignitové desky s příměsí azbestových vláken jsou pouze na vnější části obvodové konstrukce. Z tohoto důvodu bude nutné technologický postup demontáže stavby těmto okolnostem přizpůsobit a vybraná firma se bude řídit platnými předpisy a nařízeními.

**b)** Výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě),

- výkresová dokumentace (situace, základy, půdorysy, stropy, příčné řezy, pohledy),

**c)** Statické posouzení (statický, popřípadě dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).

- není předmětem řešení.